

ALBERT PONS SE DESPIDE COMO PRESIDENTE DEL COMITÉ DE MANTENIMIENTO EN EL SECTOR DE LOS EDIFICIOS DE AEM



Me gustaría aprovechar estas líneas para despedirme formalmente como Presidente del Comité de Mantenimiento en el Sector de los Edificios, de la Asociación Española de Mantenimiento, que he dirigido durante los últimos seis años.

Creo que es bueno en toda organización el relevo periódico en cargos de estas características porque los cambios siempre aportan nuevas ideas, maneras de entender la realidad del sector y ayudan a la innovación y por tanto creo sinceramente que este cambio es un acierto.

Mi relación con AEM viene de lejos, inicialmente colaborando en la presentación de conferencias, posteriormente como miembro del Comité de Edificios, finalmente como Vicepresidente y posteriormente Presidente del mismo. Poder representar este Comité para mi ha sido, tanto a nivel personal como profesional, una experiencia muy gratificante que me ha permitido conocer excelentes profesionales y tener la oportunidad de aprender muchísimo tanto de los compañeros asociados como de la realidad del sector.

Dejo el mandato con la sensación de que me ha aportado mucho más la Asociación a mi que yo a ella, y desde esta sensación no puedo más que sentirme agradecido por toda la colaboración y soporte incondicionalmente recibida por parte de la dirección de la misma.

También quiero agradecer la sabia y desinteresada colaboración de los miembros del Comité, que sin ellos no habría estado posible organizar absolutamente nada.

El entorno profesional en el que nos movemos condiciona la percepción que podemos tener de la realidad del sector del Mantenimiento y gestión técnica de los Edificios y en este sentido la colaboración de los miembros del Comité ha sido de vital importancia. Su posición en el sector y sus ricos conocimientos nos han permitido poder orientar adecuadamente los diferentes temarios de cursos, jornadas y las diferentes publicaciones que durante estos últimos años hemos realizado desde este comité.

Me gustaría también reflexionar brevemente sobre la conveniencia de un cambio en el sector del Mantenimiento de Edificios en España, que necesita urgentemente de un marco de atribuciones adecuado en el que se concreten infinidad de variables que todavía hoy están en el aire. Por no existir, no se dispone de una formación oficial y reglada de operarios de Mantenimiento ni por descontento de gestores de Mantenimiento y para acabarlo de arreglar la actual situación económica facilita o implícitamente faculta a todas las partes a la aplicación de malas prácticas tanto en las remuneraciones de los servicios como en los niveles de calidad de los mismos.

Es en este entorno donde la labor altruista de la Asociación Española de Mantenimiento toma una mayor relevancia, ya que son muy pocos los foros en los que en la actualidad es posible debatir o intercambiar experiencias entre profesionales del mismo sector y por descontento aprender de los aciertos y fracasos de nuestros compañeros.

Desde la Asociación se realiza una actividad en general poco agradecida de pedagogía y difusión de las buenas prácticas en el sector del Mantenimiento que, a mi entender, es del todo imprescindible si queremos garantizar el crecimiento y la calidad del sector.

Albert Pons Pujol